

CONTENTS

1	FEATURE TOPIC 川崎市市制100周年記念 秋のイベント
2-3	SPECIAL この秋はじめたい おけいこ・習いごと
4-5	DOCTOR'S COLUMN ドクターズコラム
6-7	LOCAL TOPICS 街のトピックス JOB OFFER 求人
8	INFORMATION 街の掲示版・プレゼント 他

FEATURE TOPIC

川崎市市制100周年記念 秋のイベント



昨年のあさお区民まつりの様子



しんゆりナイトマルシェ イメージ



しんゆり野外シネマ イメージ

川崎市市制100周年を祝うイベントが目白押しの秋

今年の7月1日に市制100周年を迎えた川崎市では、2025年3月31日(月)まで各種記念事業を実施している。この記念事業は市民・企業・団体などと共に、オール川崎市の体制で取り組むもので、麻生区でも引き続き多くの記念事業が企画されている。

10月12日(土)は上映会やナイトマルシェを満喫

いつもは第3週の週末に新百合ヶ丘駅前のにぎわいをつくり出す「しんゆりフェスティバル・マルシェ」が、10月は13日(日)開催の「あさお区民まつり」に合わせて、12日(土)・13日(日)に開かれる。12日(土)は「かわさきジャズ」の公募出演者によるフリーライブが行われる他、17:00より「しんゆりナイトマルシェ」を実施。麻生区内でつくられた市制100周年記念ワインや記念ビールが披露される。また、18:00からは新百合ヶ丘エルミロードの壁面をスクリーンとして「しんゆり野外シネマ」を開催。企画・上映を日本映画大学が担当し、「チャップリン短編映画」「トムとジェリー」「市

制100周年記念! 麻生区アーカイブ映像「ダイジェスト版」などを上映する。なお、麻生区アーカイブ映像の完全版は、同日12日(土)13:00から新百合トウェンティワンホールにて開かれる「映像アーカイブ上映会 & 絵画展表彰式」で観ることができる。

10月13日(日)は区民まつりとマルシェが同時開催!

42回目を迎える「あさお区民まつり」は、13日(日)に麻生区役所広場、麻生市民館、新百合トウェンティワンホールを会場として開催。毎年恒例のパレードに始まり、ステージパフォーマンスやアートイベント、出店やバザー、キッチンカーグルメなど盛りだくさん。「市制100周年記念コンサート」や「キャラクターグリーティングスタンプラリー」なども予定されている。駅を挟んで南側ではマルシェが開かれ、まちが一体となって盛り上がりを見せる一日になるだろう。

この他にも市制100周年を祝う記念イベントが多数。情報をチェックして出かけて、楽しい秋を満喫しよう。

EVENT INFORMATION

- 麻生区の「推し!」市制100周年絵画展
10月1日(火)~14日(月) 新百合ヶ丘駅北口・南口周辺
★麻生区の好きなおみやお気に入りなど、みんなが描いた麻生区の「推し!」の絵画を展示(表彰式は12日(土)開催)
- しんゆりフェスティバル・マルシェ vol.52
10月12日(土) 10:00~20:00
10月13日(日) 10:00~17:00
新百合ヶ丘駅南口ペDESTリアンデッキ ※雨天決行・荒天中止
★12日(土) かわさきLIVE! Rainbow (&ファミリーステージ)
★12日(土) 17:00~20:00 しんゆりナイトマルシェ **区民まつりプレ**
★12日(土) 18:00~19:30 しんゆり野外シネマ **区民まつりプレ**
- 映像アーカイブ上映会 & 絵画展表彰式 **区民まつりプレ**
10月12日(土)13:00~14:30 新百合トウェンティワンホール
★「あさお誕生ものがたり~語り継ぎたい60年のあゆみ~」特別上映会
★麻生区の「推し!」市制100周年絵画展 表彰式
- 川崎市市制100周年記念 第42回あさお区民まつり
10月13日(日)10:00~16:00
麻生区役所広場、麻生市民館、新百合トウェンティワンホール
※雨天決行・荒天中止
★10:00~11:00 パレード ※9:30~11:00まで車両通行止め
- キャラクターグリーティングスタンプラリー
10月13日(日) 10:00~16:00
あさお区民まつり会場、しんゆりフェスティバル・マルシェ会場
★新百合ヶ丘駅周辺に突然現れるキャラクターたちに出会えたらラッキー!
- 川崎市市制100周年記念コンサート
10月13日(日) 11:00~13:30 新百合トウェンティワンホール
★出演者:鈴木蓮、AMW、Jato とちなみん、フロイデ弦楽アンサンブル、ジェネラーレ・サクソファンアンサンブル
- あさおバルウォーク~あさお食べ歩き飲み歩き
10月15日(火)~18日(金) 麻生区内参加飲食店・物販店
※詳細は3面掲載広告参照
- しんゆりストリートピアノ
10月27日(日)、11月2日(土)・3日(日)・4日(祝)・9日(土)・10日(日)・16日(土) 11:00~15:00(予定)
★11月16日(土) 18:30~(予定)は、しんゆりフェスティバル・マルシェと連携。kirara@アートしんゆりイルミネーション点灯式後にイルミネーション前のピアノで演奏できる

区民まつりプレ: あさお区民まつりイベント

詳細は下記 WEB サイトにて
新百合ヶ丘エリアマネジメントコンソーシアム
<https://inspire-hub-shinyuri.com/kawasaki100/>



“不動産を売るとき”って、どうしたらいいの? 専門家に学ぶ「不動産の上手な売り方無料個別講座」開催

9月28日(土)~10月31日(木)開催! 参加無料・要予約
売却のノウハウを専門家が分かりやすく伝授

日本では相続財産の約半数の割合を占めるのが不動産だそう。分割が難しい土地や建物は相続時の大きな課題の一つ。いざ相続が発生してから不動産を売却しようとしても、思い通りにいかなかったり、時間がかかったりしてしまうケースも見られます。最近では、住む予定の無い実家などの空き家や空き地の売却について悩んでいる人も多いそう。事前にできる準備で労力を軽減し、早めの対策を考えておきたいものです。

そこで、三井住友信託銀行グループの「三井住友トラスト不動産」では、9月28日(土)~10月31日(木)の期間中、不動産売買の悩みや不安を解決するための「不動産の上手な売り方無料個別講座」を、新百合ヶ丘駅チカの大塚新百合ヶ丘ビルで開催します。

売買の基本から価格査定まで
将来を見据えた賢い不動産売却術

無料個別講座では、不動産売却の契約の流れ、進め方のポイントや注意点、売却にかかる諸経費など、不動産を売るときに事前に知っておきたい知識を分かりやすく解説。「相続する親の実家をどうしよう?」「今の相場はどれくらい? タイミングは?」「解体して更地にすべき? そのままでいい?」などさまざまなケースを踏まえ、不動産売却の基礎からノウハウを伝授してくれます。

今や土地や建物の売却は土地活用の選択肢の一つ。多くの不動産売買に関わった専門家から、得する売却・損する売却を学んでみませんか?

不動産の売却について悩んでいる人は、この機会に参加を。不動産の価格査定相談にも無料で応じてくれます。

不動産の上手な売り方無料個別講座

- 会場/大塚新百合ヶ丘ビル2階会議室 (三井住友トラスト不動産 新百合ヶ丘センター)
麻生区上麻生1-5-3(三井住友信託銀行 新百合ヶ丘支店)
小田急線「新百合ヶ丘」駅南口徒歩3分
- 日時/9月28日(土)~10月31日(木) ※水・祝日休
①10:00~ ②11:00~ ③13:00~
④14:00~ ⑤15:00~ ⑥16:00~
※希望日時の3日前までにお申し込みください
※相談したい不動産の所在地を伝えてください
- 定員/各日・各回1組
- 参加費/無料(要予約)
- 参加特典/「不動産売買ガイドブック」をプレゼント
- 予約・申し込み/☎0120-83-0511



参加者には売買の流れが分かるガイドブックを進呈

